

АДМИНИСТРАЦИЯ

КОСТРОМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от «24» июня 2022 года № 1558 г. Кострома

Об установлении публичного сервитута

на земельный участок

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Центр» в лице Заместителя генерального директора – Директора филиала ПАО «Россети Центр»-«Костромаэнерго» Самойлова Андрея Григорьевича, действующего на основании доверенности от 29.11.2021, зарегистрированной в реестре за № Д-ЦА/259, об установлении публичного сервитута на землях, расположенных вблизи д. Коркино Середняковского сельского поселения Костромского района Костромской области, Свидетельство о государственной регистрации права от 21.05.2008 серия 44-АБ № 203959, руководствуясь статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации,

 администрацияПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 44:07:000000:60, 44:07:092502:2, 44:07:110302:4, 44:07:110201:129, 44:07:110902:450, 44:07:110902:452, 44:07:110902:520, 44:07:110902:524, 44:07:110901:150, 44:07:110901:152, 44:07:110902:259, 44:07:110902:371, 44:07:110902:380, 44:07:110902:400, 44:07:110902:401, 44:07:110902:519, 44:07:110201:16, 44:07:110901:81, 44:07:110902:559, 44:07:110201:33, 44:07:000000:500, 44:07:110302:341, 44:07:110902:376, 44:07:110902:375, 44:07:110902:381, 44:07:110902:386, 44:07:110902:346, 44:07:110902:370, в целях эксплуатации сооружения – ВЛ-10 кВ фидер 10-05 ПС «Коркино», входящего в состав сооружения (производственно-технологический электросетевой комплекс ПС «Коркино» с ВЛ-35/10 кВ: оборудование ПС «Коркино» 35/10; ВЛ-35 кВ Коркино 1,2 ц – общая протяженность трассы 6,1 км; ВЛ-10 кВ ф-10-01, ф-10-04, ф-10-05, ф-10-07, ф-10-08 ПС «Коркино» 35/10 – общая протяженность трассы 30,7 км; здание ТП 3 шт – общая площадь по наружному обмеру 52,6 кв.м; оборудование ТП 18 шт.) инв.№ЭЛ.С-31, адрес: Костромская область, Костромской район, условный номер объекта 44:07:00:00000:ЭЛ.С-31, принадлежит на праве собственности ПАО «МРСК Центра» (основание – Свидетельство о государственной регистрации права от 21.05.2008 серия 44-АБ № 203959).

2. Срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

3. Определить обладателя публичного сервитута – публичное акционерное общество «Россети Центр» (ПАО «Россети Центр»), юридический адрес: г. Москва, ул. Ордынка М., д. 15, ОГРН: 1046900099498, свидетельство о государственной регистрации юридического лица: серия 69 № 000939402 от 17.12.2004, ИНН - 6901067107, КПП - 440102001.

4. Утвердить границы публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 44:07:000000:60, 44:07:092502:2, 44:07:110302:4, 44:07:110201:129, 44:07:110902:450, 44:07:110902:452, 44:07:110902:520, 44:07:110902:524, 44:07:110901:150, 44:07:110901:152, 44:07:110902:259, 44:07:110902:371, 44:07:110902:380, 44:07:110902:400, 44:07:110902:401, 44:07:110902:519, 44:07:110201:16, 44:07:110901:81, 44:07:110902:559, 44:07:110201:33, 44:07:000000:500, 44:07:110302:341, 44:07:110902:376, 44:07:110902:375, 44:07:110902:381, 44:07:110902:386, 44:07:110902:346, 44:07:110902:370, в соответствии с Приложением 1.

5. Ограничения в использовании земель, в отношении которых установлен публичный сервитут определяются, согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

6. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

7. При использовании земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, способами, приводящими к порче или уничтожению плодородного слоя почвы, ПАО «Россети Центр» выполнить необходимые работы по их рекультивации, привести земли в состояние, пригодное для их использования в соответствии с целевым назначением.

8. Считать публичный сервитут установленным после внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене Костромского муниципального района Костромской области «Вестник Костромского муниципального района», на официальном сайте администрации Костромского муниципального района Костромской области, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за исполнением постановления возложить на Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района Костромской области.

11.Отменить постановления администрации Костромского муниципального района Костромской области, в том числе:

1) Постановление от 13.03.2020 № 430 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок»;

2) Постановление от 23.07.2020 № 1274 «О внесении изменений в постановление администрации Костромского муниципального района от 13.03.2020 № 430 «Об установлении публичного сервитута на земельный участок»».

12. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания.

Глава Костромского

муниципального района Е.А. Шилова

Приложение 1 к Постановлению администрации Костромского муниципального района Костромской области от 24 июня 2022 года № 1558

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

***Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства - сооружение
(производственно-технологический электросетевой комплекс ПС "Коркино")***

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

|  |
| --- |
| **Сведения об объекте** |
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Местоположение объекта | Костромская область |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ДР) | 82 273 м2 ± 100 м2 |
| 3 | Иные характеристики объекта | Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территорииСодержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут; ограничение в использовании частей земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, определяются согласно Постановления Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" |

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-44, зона 1

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | 283 890,20 | 1 214 129,48 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | **—** |
| 2 | 283 849,76 | 1 214 120,61 | 0,10 |
| 3 | 283 776,17 | 1 214 105,47 | 0,10 |
| 4 | 283 712,57 | 1 214 139,78 | 0,10 |
| 5 | 283 639,33 | 1 214 179,98 | 0,10 |
| 6 | 283 571,19 | 1 214 216,94 | 0,10 |
| 7 | 283 587,00 | 1 214 268,41 | 0,10 |
| 8 | 283 578,82 | 1 214 330,89 | 0,10 |
| 9 | 283 493,99 | 1 214 332,58 | 0,10 |
| 10 | 283 464,26 | 1 214 332,98 | 0,10 |
| 11 | 283 464,21 | 1 214 399,01 | 0,10 |
| 12 | 283 461,55 | 1 214 517,87 | 0,10 |
| 13 | 283 496,39 | 1 214 518,87 | 0,10 |
| 14 | 283 559,87 | 1 214 521,43 | 0,10 |
| 15 | 283 622,02 | 1 214 522,48 | 0,10 |
| 16 | 283 697,20 | 1 214 530,69 | 0,10 |
| 17 | 283 767,62 | 1 214 536,85 | 0,10 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 18 | 283 765,79 | 1 214 557,77 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 19 | 283 695,14 | 1 214 551,59 | 0,10 |
| 20 | 283 624,97 | 1 214 543,93 | 0,10 |
| 21 | 283 607,88 | 1 214 559,67 | 0,10 |
| 22 | 283 593,65 | 1 214 544,22 | 0,10 |
| 23 | 283 594,95 | 1 214 543,02 | 0,10 |
| 24 | 283 559,27 | 1 214 542,42 | 0,10 |
| 25 | 283 495,67 | 1 214 539,85 | 0,10 |
| 26 | 283 461,08 | 1 214 539,12 | 0,10 |
| 27 | 283 421,69 | 1 214 537,05 | 0,10 |
| 28 | 283 284,40 | 1 214 530,74 | 0,10 |
| 29 | 283 212,19 | 1 214 528,22 | 0,10 |
| 30 | 283 146,60 | 1 214 526,22 | 0,10 |
| 31 | 283 078,07 | 1 214 522,62 | 0,10 |
| 32 | 283 012,58 | 1 214 519,91 | 0,10 |
| 33 | 282 876,58 | 1 214 514,59 | 0,10 |
| 34 | 282 817,35 | 1 214 512,07 | 0,10 |
| 35 | 282 684,00 | 1 214 506,65 | 0,10 |
| 36 | 282 620,43 | 1 214 504,48 | 0,10 |
| 37 | 282 566,26 | 1 214 502,23 | 0,10 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 38 | 282 568,90 | 1 214 562,51 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 39 | 282 572,21 | 1 214 630,50 | 0,10 |
| 40 | 282 575,50 | 1 214 706,62 | 0,10 |
| 41 | 282 579,47 | 1 214 788,68 | 0,10 |
| 42 | 282 582,61 | 1 214 865,65 | 0,10 |
| 43 | 282 591,15 | 1 215 064,65 | 0,10 |
| 44 | 282 622,00 | 1 215 117,74 | 0,10 |
| 45 | 282 689,73 | 1 215 232,48 | 0,10 |
| 46 | 282 722,97 | 1 215 289,85 | 0,10 |
| 47 | 282 755,23 | 1 215 344,48 | 0,10 |
| 48 | 282 789,44 | 1 215 403,12 | 0,10 |
| 49 | 282 818,42 | 1 215 452,00 | 0,10 |
| 50 | 282 851,52 | 1 215 509,23 | 0,10 |
| 51 | 282 850,82 | 1 215 530,25 | 0,10 |
| 52 | 282 830,69 | 1 215 545,36 | 0,10 |
| 53 | 282 818,08 | 1 215 528,56 | 0,10 |
| 54 | 282 830,17 | 1 215 519,49 | 0,10 |
| 55 | 282 830,33 | 1 215 514,54 | 0,10 |
| 56 | 282 800,29 | 1 215 462,62 | 0,10 |
| 57 | 282 771,34 | 1 215 413,77 | 0,10 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 58 | 282 737,12 | 1 215 355,11 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 59 | 282 704,84 | 1 215 300,45 | 0,10 |
| 60 | 282 671,60 | 1 215 243,08 | 0,10 |
| 61 | 282 603,88 | 1 215 128,36 | 0,10 |
| 62 | 282 570,39 | 1 215 070,73 | 0,10 |
| 63 | 282 561,63 | 1 214 866,52 | 0,10 |
| 64 | 282 558,49 | 1 214 789,61 | 0,10 |
| 65 | 282 554,53 | 1 214 707,58 | 0,10 |
| 66 | 282 551,23 | 1 214 631,47 | 0,10 |
| 67 | 282 547,92 | 1 214 563,48 | 0,10 |
| 68 | 282 544,28 | 1 214 480,29 | 0,10 |
| 69 | 282 621,23 | 1 214 483,50 | 0,10 |
| 70 | 282 684,78 | 1 214 485,67 | 0,10 |
| 71 | 282 818,23 | 1 214 491,09 | 0,10 |
| 72 | 282 877,44 | 1 214 493,60 | 0,10 |
| 73 | 283 013,42 | 1 214 498,93 | 0,10 |
| 74 | 283 079,06 | 1 214 501,65 | 0,10 |
| 75 | 283 147,47 | 1 214 505,23 | 0,10 |
| 76 | 283 212,88 | 1 214 507,23 | 0,10 |
| 77 | 283 285,25 | 1 214 509,76 | 0,10 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 78 | 283 422,72 | 1 214 516,08 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 79 | 283 440,57 | 1 214 517,02 | 0,10 |
| 80 | 283 443,21 | 1 214 398,76 | 0,10 |
| 81 | 283 443,27 | 1 214 312,26 | 0,10 |
| 82 | 283 493,64 | 1 214 311,58 | 0,10 |
| 83 | 283 560,34 | 1 214 310,25 | 0,10 |
| 84 | 283 565,59 | 1 214 270,21 | 0,10 |
| 85 | 283 546,07 | 1 214 206,68 | 0,10 |
| 86 | 283 629,27 | 1 214 161,55 | 0,10 |
| 87 | 283 702,53 | 1 214 121,33 | 0,10 |
| 88 | 283 761,48 | 1 214 089,53 | 0,10 |
| 89 | 283 732,21 | 1 214 029,77 | 0,10 |
| 90 | 283 710,64 | 1 213 984,85 | 0,10 |
| 91 | 283 689,16 | 1 213 943,08 | 0,10 |
| 92 | 283 637,65 | 1 213 837,10 | 0,10 |
| 93 | 283 610,53 | 1 213 782,59 | 0,10 |
| 94 | 283 629,33 | 1 213 773,23 | 0,10 |
| 95 | 283 656,50 | 1 213 827,83 | 0,10 |
| 96 | 283 707,95 | 1 213 933,69 | 0,10 |
| 97 | 283 729,45 | 1 213 975,50 | 0,10 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 98 | 283 751,11 | 1 214 020,61 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0,10 | — |
| 99 | 283 782,38 | 1 214 084,47 | 0,10 |
| 100 | 283 782,67 | 1 214 085,37 | 0,10 |
| 101 | 283 854,13 | 1 214 100,07 | 0,10 |
| 102 | 283 887,45 | 1 214 107,38 | 0,10 |
| 103 | 283 896,19 | 1 214 023,85 | 0,10 |
| 104 | 284 014,85 | 1 213 958,67 | 0,10 |
| 105 | 284 042,18 | 1 213 986,96 | 0,10 |
| 106 | 284 027,08 | 1 214 001,55 | 0,10 |
| 107 | 284 010,89 | 1 213 984,80 | 0,10 |
| 108 | 283 915,93 | 1 214 036,97 | 0,10 |
| 109 | 283 907,50 | 1 214 117,54 | 0,10 |
| 110 | 283 953,85 | 1 214 188,98 | 0,10 |
| 111 | 283 981,75 | 1 214 171,36 | 0,10 |
| 112 | 284 028,61 | 1 214 141,40 | 0,10 |
| 113 | 284 038,41 | 1 214 158,74 | 0,10 |
| 114 | 284 021,24 | 1 214 171,04 | 0,10 |
| 115 | 283 993,01 | 1 214 189,09 | 0,10 |
| 116 | 283 947,53 | 1 214 217,81 | 0,10 |
| 1 | 283 890,20 | 1 214 129,48 | 0,10 |

|  |
| --- |
| **Сведения о местоположении границ объекта** |
| **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| **—** | — | — | — | — | — |

|  |
| --- |
| **Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта** |
| **1. Система ко<** | **координат** МСК-44, зона 1 |
|  |
| **2. Сведения о характерных точках границ объекта** |
| **Обозначение характерных точек границы** | **Существующие координаты, м** | **Измененные (уточненные) координаты, м** | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| **—** | — | — | — | — | — | — | — |
| **3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| — | — | — | — | — | — | — | — |

План границ объекта



Масштаб 1:8 000

Используемые условные знаки и обозначения:

 - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения



* Проектная граница публичного сервитута
* Граница кадастрового квартала
* Обозначение кадастрового квартала

 - Граница зоны с особыми условиями использования территорий



44:07-6.303

Подпись

- Обозначение зоны с особыми условиями использования территорий

20 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

|  |  |
| --- | --- |
| **Прохождение границы** | **Описание прохождения границы** |
| **от точки** | **до точки** |
| **1** | **2** | **3** |
| - | - | - |