Главе администрации Костромского муниципального района Костромской области

Шиловой Е.А.

ул. М. Новикова, д.7, г. Кострома, 156961

Главам администраций сельских поселений Костромского муниципального района

Направляю Вам для опубликования в официальных печатных изданиях муниципального района и сельских поселений разъяснения законодательства на тему: «В Письме Минстроя России от 18.05.2023 № 28344-КМ/14 разъяснен порядок получения организациями ЖКХ сведений о ФИО и одном из идентификаторов гражданина-должника посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства».

Сообщается, в частности, что Федеральным законом от 18.03.2023 №80-ФЗ «О внесении изменений в статью 60 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации и Гражданский процессуальный кодекс Российской Федерации» предоставлена возможность подачи исковых заявлений и заявлений о выдаче судебного приказа на взыскание задолженности по оплате жилищно-коммунальных услуг без указания ФИО.

Если организации ЖКХ не известны ФИО и идентификатор гражданина-должника, то указанные сведения получаются судом самостоятельно согласно пункту 3 части 2 статьи 124 и пункту 3 части 2 статьи 131 ГПК РФ.

При этом Минстроем России рассматриваются различные способы оптимизации процесса получения организациями ЖКХ сведений о ФИО и идентификаторах указанных граждан для проведения претензионно-исковой работы.

Заместитель прокурора района

младший советник юстиции Д.С. Баронкин

Е.А. Скородумова, 47-34-02